



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่เจ้าอยู่หัว**  
**เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒**  
**ประจำปีภาษี ๒๕๖๕**

.....

กรมธนารักษ์ ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๔/๑๙๔๒๕ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ด้านราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าช้า เมื่อเทียบกับจำนวนเจ้าของกรรมสิทธิ์ผู้เสียภาษีของเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลแม่เจ้าอยู่หัว ประกอบกับกระทรวงการคลังไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้อง ชัดเจน และรอบคอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี และเพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างอย่างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน แล้วนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่เจ้าอยู่หัว จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                          | ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)                                              | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                            |
|-----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| ๑   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน                    | ภายใน<br>เมษายน ๒๕๖๕                                                      | ภายใน<br>มิถุนายน ๒๕๖๕                                                   |
| ๒   | การผ่อนชำระภาษี                                 | งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๕<br>งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๕<br>งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๕ | งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๕<br>งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๕<br>งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๕ |
| ๓   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี | ภายใน<br>พฤษภาคม ๒๕๖๕                                                     | ภายใน<br>กรกฎาคม ๒๕๖๕                                                    |
| ๔   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน   | ภายใน<br>มิถุนายน ๒๕๖๕                                                    | ภายใน<br>สิงหาคม ๒๕๖๕                                                    |

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่เจ้าอยู่หัว หรือ โทร. ๐๙๕-๓๖๒๓๐๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายบำเพ็ญ เจียะรัตน์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่เจ้าอยู่หัว